

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTĚTÍ

Odbor stavební, životního prostředí a dopravy

Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí

Č.j.: 1370/2013-11065/2015/OSŽPD/Ri

Datum: 04.11.2015

Vyřizuje: Filip Richter

E-mail: filip.richter@steti.cz

Telefon: 416 859 335

Ústecký kraj

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

U Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Štětí, Odbor stavební, životního prostředí a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení přezkoumal žádost podanou dne 22.10.2013 společností ARTECH, s.r.o., IČO: 25024671, se sídlem Dušní 112/16, 110 00 Praha 1, zastupující na základě plné moci ze dne 29.01.2013 Ústecký kraj, IČO: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané „**Most Štětí na silnici III/26119 ev.č. 26119-1**“ na pozemcích parc. č. 123/10, 123/11, 123/13, 123/13, 1233/2, 123/15, 123/4, 123/16, 123/6, 73/1, 304/1, 305/1, 306/2, 306/1 v obci Štětí, kat.území Hněvice a na pozemcích parc. č. 1572, 1598, 1599, 1600/1, 1601, 1584, 1583, 1557/12, 1602, 1603, 1604, 1605/1, 1606, 1648, 62/1, 62/6, 62/7, 62/8, 64/1, 64/2, 1663, 61 a 60 v obci Štětí, kat.území Štětí I a na základě toho vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„**Most Štětí na silnici III/26119 ev.č. 26119-1**“

na pozemcích parc.č. 123/10 (ostat. pl.), 123/11 (ostat. pl.), 123/13 (ostat. pl.), 123/13 (ostat. pl.), 1233/2 (ostat. pl.), 123/15 (ostat. pl.), 123/4 (ostat. pl.), 123/16 (ostat. pl.), 123/6 (ostat. pl.), 73/1 (ostat. pl.), 304/1 (ostat. pl.), 305/1 (ostat. pl.), 306/2 (ostat. pl.), 306/1 (vodní pl.) v obci Štětí, kat.území Hněvice a na pozemcích parc. č. 1572 (vodní pl.), 1598 (ostat. pl.), 1599 (ostat. pl.), 1600/1 (ostat. pl.), 1601 (ostat. pl.), 1584 (ostat. pl.), 1583 (ostat. pl.), 1557/12 (ostat. pl.), 1602 (ostat. pl.), 1603 (ostat. pl.), 1604 (ostat. pl.), 1605/1 (ostat. pl.), 1606 (ostat. pl.), 1648 (ostat. pl.), 62/1 (ostat. pl.), 62/6 (ostat. pl.), 62/7 (ostat. pl.), 62/8 (ostat. pl.), 64/1 (ostat. pl.), 64/2 (ostat. pl.), 1663 (ostat. pl.), 61 (ostat. pl.) a 60 (ostat. pl.) v obci Štětí, kat.území Štětí I.

Druh a účel stavby:

Účelem stavby novostavba komunikačního napojení v předpolí Štětí, bude sloužit k odvedení automobilové dopravy jednoho jízdního pruhu stávající silnice III/26119 mimo stávající plochy obytné zástavby. Zbytek stavby je rekonstrukce stávajícího mostu a komunikačních napojení, jejímž účelem je zlepšení stavebně technického stavu mostu, prodloužení jeho

životnosti, zesílení nosných konstrukcí tak, aby umožňoval přejezd těžkých vozidel společně s vlakovými soupravami na vlečce a zlepšení podmínek pro převedení pěších a cyklistů po mostě. Dále dojde na hněvickém předmostí ke zvýšení nivelity chodníku.

Umístění stavby na pozemku:

Objekty pozemních komunikací:

Novostavba sjezdu obloukového tvaru z mostu na východním předpolí bude umístěna na pozemcích parc. č. 62/6 v k.ú. Štětí I, který kopíruje tvar budoucího sjezdu.

Křížení sjezdu s ulicemi Cihelnou a Litoměřickou je řešeno přestavbou stávající průsečné křižovatky na pětiramennou okružní křižovatku, jež bude umístěna na pozemcích parc. č. 62/8 a 60 v kat.území Štětí I.

Objekt veřejné osvětlení:

Stávající svítidla VO pro výše uvedený rozsah rekonstrukce budou odpojena a nahrazena novou částí VO, z celkového počtu 67ks svítidle bude 12ks nově osvětlovat sjezd mostu a okružní křižovatku. Napájení nových svítidel VO bude provedeno novými vývody provedeno ze stávajícího rozvaděče VO č. ZMST016.

Prostorové řešení stavby:

Objekty pozemních komunikací:

Sjezd bude překonávat převýšení 5 m v trase cca 85 metrů. Šířka sjezdu se bude pohybovat v rozmezí 5-6,65m. Průměr okružní křižovatky bude 35m.

Objekt veřejné osvětlení:

Pro osvětlení mostu, sjezdu a okružní křižovatky budou použita svítidla s výškou stožáru 6m a 8m.

Území dotčené vlivy stavby:

Objekty pozemních komunikací:

Ochranné pásmo silnic II. a III. Třídy činí 15m od osy komunikace.

Objekt veřejné osvětlení:

V případě podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV činí ochranné pásmo 1m po obou krajních stranách kabelu.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětná stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno ve výkresu č. D.3.1 v měřítku 1:1000 a ve výkresu č. D.1.3 v měřítku 1:500, které jsou součástí ověřené dokumentace zpracované 06.2013 autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Janem Havaničem – ČKAIT 0401315.
2. Projektová dokumentace stavby „pozemních komunikací“ pro stavební povolení bude zpracována k tomu oprávněnou osobou a v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem. K vydání stavebního povolení pro objekt „pozemních komunikací“ je příslušný speciální stavební úřad MěÚ Litoměřice, Odbor dopravy a SH.
3. Stavebník je povinen respektovat v průběhu realizace stavby následující požadavky, uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:
 - a) České dráhy, a.s., vyjádření ze dne 03.09.2013, č.j.: 2978/2013-OPT a dodatku ze dne 03.12.2013, č.j.: 3265/2013-OPT
 - Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem
 - K předání a k převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přivzat zástupce RMS Ústí n. L., se kterým bude projednán postup prací na pozemcích v majetku společnosti ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku

v našem majetku a správě. Protokol o převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.

- b) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., vyjádření ze dne 17.06.2014, č.j.: O14610075408/OTPCUL/Mt
- *Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby.*
 - *Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu vodohospodářského zařízení, ke kontrole pokládky inženýrských sítí před záhozem a k závěrečné prohlídce.*
- c) Drážní úřad, vyjádření ze dne 06.11.2015, č.j.: DUCR-63093/13/Ck
- *Na stavbě nesmějí být umístěná taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.*
 - *Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby, a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy.*
 - *Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle příslušného zákona.*
- d) ČD-Telematika, a.s., vyjádření ze dne 09.08.2013, č.j.: 14430/2013-Ho
- *Písemně vyrozumí organizaci, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem.*
 - *Ohlášení ukončení stavby organizaci, která vydala vyjádření, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení.*
- e) ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření ze dne 25.05.2015, č.j.: 1072209404
- *Zahájení realizace stavby bude oznámeno na pracoviště ČEZ Distribuční služby s.r.o. v Litoměřicích.*
 - *Před konečným záhozem místa křížení či souběhu požadujeme být přizváni ke kontrole uložení stávajícího kabelového vedení NN.*

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Štětí, Odbor stavební, životního prostředí a dopravy, obdržel dne 22.10.2013 žádost podanou společností ARTECH, s.r.o., IČO: 25024671, se sídlem Dušní 112/16, 110 00 Praha 1, zastupující na základě plné moci ze dne 29.01.2013 Ústecký kraj, IČO: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané „**Most Štětí na silnici III/26119 ev.č. 26119-1**“ na pozemcích parc. č. 123/10, 123/11, 123/13, 123/13, 1233/2, 123/15, 123/4, 123/16, 123/6, 73/1, 304/1, 305/1, 306/2, 306/1 v obci Štětí, kat.území Hněvice a na pozemcích parc. č. 1572, 1598, 1599, 1600/1, 1601, 1584, 1583, 1557/12, 1602, 1603, 1604, 1605/1, 1606, 1648, 62/1, 62/6, 62/7, 62/8, 64/1, 64/2, 1663, 61 a 60 v obci Štětí, kat.území Štětí I.

Stavební úřad svým opatřením ze dne 1.11.2013, č.j.: 1370/2013-7476/2015/OSŽPD/Ri, vyzval žadatele k doplnění chybějících podkladů, přičemž žadateli určil nezbytně nutnou lhůtu do 31.01.2014 a současně územní řízení přerušil. Na základě žádosti žadatele stavební úřad svým opatřením ze dne 22.01.2014, č.j.: 1370/2013-546/2014/OSŽPD/Ri lhůtu k doplnění prodloužil do 31.03.2014, dále opatřením ze dne 31.03.2014 č.j.: 1370/2013-2585/2014/OSŽPD/Ri lhůtu k doplnění prodloužil do 30.06.2014, dále svým opatřením ze dne 03.07.2014 č.j.: 1370/2013-5961/2014/OSŽPD/Ri lhůtu k doplnění znovu prodloužil do 17.11.2014, následně svým opatřením ze dne 01.12.2014 č.j.: 1370/2013-11530/2014/OSŽPD/Ri lhůtu k doplnění opět prodloužil do 30.06.2015 a konečně svým opatřením ze dne 01.12.2014 č.j.: 1370/2013-7476/2015/OSŽPD/Ri lhůtu k doplnění znovu prodloužil do 30.09.2015.

Na základě doplnění chybějících podkladů dne 10.08.2015, stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům svým opatřením ze dne 27.08.2015, č.j.: 1370/2013-8410/2015/OSŽPD/Ri konání ústního jednání, které se konalo dne 29.01.2015 v budově MěÚ Štětí, nebyly vzneseny žádné námitky ze strany účastníků řízení, pouze zástupce příslušného silničního správního úřadu, MěÚ Litoměřice uvedl požadavek předložit dokumentaci k posouzení.

K žádosti byly doloženy vyjádření, závazná stanoviska či rozhodnutí dotčených orgánů a vyjádření či stanoviska správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

Městský úřad Litoměřice, Odbor životního prostředí, vyjádření ze dne 11.12.2013, č.j.: 0073945/13/ŽP, vyjádření ze dne 14.01.2014, č.j.: 0073948/13/ŽP a rozhodnutí ze dne 19.03.2014, č.j.: 0019133/14/ŽP/MTr

Městský úřad Litoměřice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, vyjádření ze dne: 09.10.2015 č.j.: 61448/15/DOP/ JLa a rozhodnutí ze dne 07.04.2014, č.j.: 13212/14/DOP/JLa
ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření ze dne 22.11.2013, č.j.: 1056886920/279, vyjádření ze dne 25.05.2015, č.j.: 1072209404, vyjádření ze dne 05.05.2015, č.j.: 1074356792/198

RWE Distribuční služby, s.r.o., vyjádření ze dne 11.02.2016, č.j.: 5000743018

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., vyjádření ze dne 22.05.2015, č.j.: O15610052969/OTPCUL/Kl, vyjádření ze dne 31.07.2015, č.j.: O156100788383/OTPCUL/Tu a vyjádření ze dne 31.01.2014, č.j.: O14610075408/OTPCUL/KV

Telefonica Czech Republic, a.s., vyjádření ze dne 05.11.2013, č.j.: 693347/13

LTnet, vyjádření ze dne 01.06.2015

ELTODO – CITELUM, s.r.o., vyjádření ze dne 31.07.2013, č.j.: EC 4076/121/13

RIO Media, a.s., vyjádření ze dne 02.09.2013, č.j.: VYJ-2013-1043

RATE, s.r.o., vyjádření ze dne 12.02.2013, č.j.: /5/2013/staj

ČD-Telematika, a.s., vyjádření ze dne 31.07.2013, č.j.: 14430/2013- Ho

SŽDC, s.o., vyjádření ze dne 31.07.2013, č.j.: 14840/13-OŘ UL, vyjádření ze dne 19.04.2013, č.j.: 7830/13-OŘ UL

Drážní úřad, vyjádření ze dne 15.11.2013, č.j.: MP-SOP1792/13-2Ce DUCR-63093/13/Ce

HZS Ústeckého kraje, vyjádření ze dne 27.01.2014, č.j.: HSUL-15-37/LT-2014

Státní plavební správa, vyjádření ze dne 29.04.2013, č.j.: 948/DC/13

Povodí Labe, s.p., stanovisko ze dne 16.09.2013, č.j.: PVZ/13/19973/Vv/0

Městský úřad Štětí, OSŽPD, vyjádření ze dne 25.09.2014, č.j.: 4095/2014/OSŽPD/Bu, rozhodnutí ze dne 17.03.2014, č.j.: 1361/2014/OSŽPD/Rb a rozhodnutí ze dne 24.04.2015, č.j.: 293-3964/2015/OSŽPD/Bu-R

SUSUK, vyjádření ze dne 05.11.2013

České dráhy a.s., vyjádření ze dne 30.10.2013, č.j.: 2978/2013/OTP

Žadatel v souladu s § 86 odst. 3 stavebního zákona doložil k žádosti o vydání územního rozhodnutí souhlasy vlastníků pozemků, na kterých se záměr navrhuje a ke kterým nemá vlastnické právo. Jedná se o pozemky parc. č. 123/10, 123/13, 123/13, 1233/2, 123/15, 123/4, 123/16, 123/6, 73/1, 304/1, 305/1, 306/2, 306/1 v obci Štětí, kat.území Hněvice a na pozemcích parc. č. 1572, 1598, 1599, 1600/1, 1601, 1584, 1583, 1557/12, 1602, 1603, 1604, 1605/1, 1606, 1648, 62/1, 64/1, 64/2, 1663 a 61 v obci Štětí, kat.území Štětí I.

V průběhu územního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hlediska uvedeného v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska, námitky a připomínky.

Stanoviska dotčených orgánů, jež neobsahovali konkrétní podmínky, nebylo možno zohlednit do podmínek územního rozhodnutí.

Stanoviska správců dopravní a technické infrastruktury byly stavebním úřadem posouzeny. Při realizaci záměru je stavebník povinen dodržet obecné podmínky jednotlivých správců dopravní a technické infrastruktury, které nejsou předmětem tohoto rozhodnutí a které vyplývají z platných právních a technických norem.

Stavební úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, neboť dle platného územního plánu města Štětí schváleném dne 02.06.2005 je vymezena jako veřejně prospěšná stavba označená „D2 – plochy pro nové napojení silničního mostu“.

Současně je předmětná stavba v souladu s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení, stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší:

a) zplnomocněný zástupce žadatele:

– ARTECH, s.r.o., Dušní 112/16, 110 00 Praha 1

b) obec:

– Město Štětí, Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí

c) vlastníkům pozemků a staveb dotčených stavbou:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí
České dráhy a.s., Regionální správa majetku Ústí nad Labem, K Můstku 1451/2, 400 01 Ústí nad Labem
Povodí Labe, s.p., Václav Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Mondi Štětí, a.s., Litoměřická 272, 411 08 Štětí

Lidl Česká republika, s.r.o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5

Severočeské vodovody a kanalizace, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

d) osoby, jejichž vlastnické právo, může být dotčeno

Identifikování číslem pozemků:

parc.č. 1611/1, 1611/2, 1615, 1616, 1648, 1605/3, 1607/1, 1608, 1609, 1607/2, 1605/2, 1605/1, 1664, 668, 62/2, 63, 66, 69, 93/2, 93/1, 93/3, 104, 105, 216/1, 59/3, 46, 44 a 42 v obci Štětí, kat. území Štětí I.

Identifikování číslem pozemků:

parc.č. 123/5, 309/1, 143/2, 123/14, 123/8, 123/30, 123/23 a 306/4 v obci Štětí, kat. území Hněvice.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící umístění stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Ústeckého kraje k rozhodnutí.

Bc. František Z w e t t l e r
vedoucí odboru stavebního,
životního prostředí a dopravy

Rozdělovník:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 SZ:

- Zástupce žadatele:

ARTECH, s.r.o., Dušní 112/16, 110 00 Praha 1

- obec:

Město Štětí, Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí

Dotčené orgány:

Městský úřad Litoměřice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

Městský úřad Litoměřice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice, Českolipská 1997/11, 412 01 Litoměřice

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) SZ:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí
České dráhy a.s., Regionální správa majetku Ústí nad Labem, K Můstku 1451/2, 400 01 Ústí nad Labem

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Mondi Štětí, a.s., Litoměřická 272, 411 08 Štětí

Lidl Česká republika, s.r.o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5

Severočeské vodovody a kanalizace, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Doručení veřejnou vyhláškou:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) SZ:

Identifikování číslem pozemků:

parc.č. 1611/1, 1611/2, 1615, 1616, 1648, 1605/3, 1607/1, 1608, 1609, 1607/2, 1605/2, 1605/1, 1664, 668, 62/2, 63, 66, 69, 93/2, 93/1, 93/3, 104, 105, 216/1, 59/3, 46, 44 a 42 v obci Štětí, kat. území Štětí I.

Identifikování číslem pozemků:

parc.č. 123/5, 309/1, 143/2, 123/14, 123/8, 123/30, 123/23 a 306/4 v obci Štětí, kat. území Hněvice.

Vyvěšeno dne: 04.11.2015

Sejmuto dne: 20.11.2015